

**FACT SHEET  
MAREC 2018**



**TATRY MOUNTAIN RESORTS, A.S.**

**INVESTORSKÉ VZŤAHY**

**Kontakty:**

**Katarína Reiszová**  
Akciónársky klub,  
vzťahy s investormi  
e-mail: info@tmr.sk  
tel.: +421 911 881 024  
www.tmr.sk

**Dominika Gecler**  
Vzťahy s investormi  
e-mail:  
gecler@jtfg.com  
tel.: +421 2 59 418 511

**O TMR**

TATRY MOUNTAIN RESORTS, a.s. je top prevádzkovateľom horských stredísk a poskytovateľom služieb v turizme v regióne Strednej a Východnej Európy. Je významným regionálnym investorom v cestovnom ruchu a najväčším subjektom v turistickom na Slovensku a s rozvíjajúcimi sa aktivitami v susedných krajinách.

Obchodné aktivity TMR sa koncentrujú do troch kľúčových segmentov: Hory a zábavné parky, Hotely a Realitné projekty. Spoločnosť vlastní a/alebo prevádzkuje horské strediská, aquapark, zábavný park a hotely vo Vysokých a Nízkych Tatrách na Slovensku, v Čechách a v Poľsku. Horské strediská okrem viac ako 100 km lyžiarskych zjazdoviek poskytujú aj komplexné služby ako reštauračné zariadenia, lyžiarske školy, športové obchody, požičovne a servis lyžiarskeho vybavenia.

Stratégia TMR je postavená na intenzívnych investíciách do rozvoja svojich stredísk a hotelov, na strategických akvizíciách a rozširovaní prevádzky v stredoeurópskom regióne a na zlepšovaní kvality poskytovaných služieb.





## O Spoločnosti

### Segmenty and subsegmenty:

- **HORY & ZÁBAVNÉ PARKY** –
  - Horské strediská –
    - Vysoké Tatry: [Vysoké Tatry](#) - Tatranská Lomnica, Starý Smokovec, Štrbské pleso (co-manažment),
    - Nízke Tatry: [Jasná Nízke Tatry](#)
    - Beskydy, PL: [Szczyrk Mountain Resort](#) (Szczyrk)
    - Severné Čechy, CZ: [Ještěd](#)
  - Zábavné parky –
    - Liptov, SK: [Aquapark Tatralandia](#)
    - Sliezsko, PL: [Legendia - Śląskie Wesole Miasteczko](#) (Sliezsky zábavný park)
  - Reštauračné zariadenia
  - Športové služby & obchody
- **HOTELY** – [Grandhotel\\*\\*\\*\\* Starý Smokovec](#), [Grandhotel Praha\\*\\*\\*\\* Tatranská Lomnica](#), [Hotel FIS Štrbské pleso\\*\\*\\*](#), [Horský hotel Hrebienok](#), [Hotel Kukučka\\*\\*\\*\\*](#), [Hotel Grand Jasná\\*\\*\\*\\*](#), [Tri Studničky Hotel\\*\\*\\*\\*](#), [Chalets Jasná De Luxe\\*\\*\\*\\*](#), [Holiday Village Tatralandia](#), [Hotel Srdiečko\\*\\*](#), [Hotel Rotunda](#), [Hotel Pošta\\*\\*\\*\\*](#)
- **REALITNÉ PROJEKTY** – predaj Holiday Village Tatralandia, Chalets Jasná Otopné, Centrum Jasná, prenájom Hotela Liptov, Hotela Ski & Fun Záhradky, ubytovacieho zariadenia Otopné a Chaty Kosodrevina

### Top Manažment:

Ing. Bohuľ Hlavatý – Chief Executive Officer, Predseda predstavenstva

Ing. Jozef Hodek – Chief Financial Officer, Člen predstavenstva

Priemerný počet zamestnancov: 1 289 (za FR 2016/17)

## O akciách

- Typ: Na doručiteľa
- Počet akcií v emisii: 6 707 198
- Základné imanie: EUR 47.0 mil.
- Registrovaná adresa: Demänovská dolina  
72031 01 Liptovský Mikuláš  
Slovenská rep.
- Symbol: TMR (Bloomberg)
- ISIN: SKI120010287
- Kotácia:
  - Burza cenných papierov v Bratislave (od 30.07.2009)  
Trh: Kótovaný paralelný trh
  - Varšavská burza (od 15.10.2012)  
Trh: Hlavný trh
  - Burza cenných papírů Praha (od 22.10.2012)  
Trh: Hlavný trh
- Sektor: Consumer Cyclical
- Index: SAX, WIG, PX-GLOB
- Posledná vyplatená dividend: EUR 1.06 (rozhodný deň 3.5.2013)

## Finančné údaje

Vybrané konsolidované výsledky (IFRS)		Pre rok končiaci 31. októbra	
v €'000	2016/17	2015/16	
Tržby	95 683	80 577	
Ostatné prevádzkové výnosy	227	625	
<b>Celkové výnosy</b>	<b>95 910</b>	<b>81 202</b>	
Spotreba materiálu a tovarov	-16 393	-13 062	
Osobné a prevádzkové náklady	-49 063	-43 671	
Iný zisk/ strata	1 062	642	
<b>EBITDA</b>	<b>31 516</b>	<b>25 111</b>	
EBITDA marža	32,9%	30,9%	
Odpisy a amortizácia	-13 828	-13 036	
<b>EBIT</b>	<b>17 688</b>	<b>12 075</b>	
Úrokové výnosy	2 058	1 336	
Úrokové náklady	-12 094	-10 958	
Výnosy z finančných inštrumentov, netto	169	1 605	
<b>Zisk pred zdanením</b>	<b>7 821</b>	<b>4 058</b>	
Daň z príjmu	-831	-1 312	
<b>Čistý zisk</b>	<b>6 990</b>	<b>2 746</b>	
<b>Celkový súhrnný výsledok</b>	<b>7 146</b>	<b>2 671</b>	
<b>Zisk na akciu (v €)</b>	<b>1,099</b>	<b>0,456</b>	

		31. október	
Finančná pozícia v €'000	2016/17	2015/16	
Majetok celkom	437 972	375 701	
Dlhodobý majetok	353 128	308 365	
Hmotný majetok	333 718	283 133	
Iný dlhodobý majetok	19 410	25 232	
Krátkodobý majetok	84 844	67 336	
Likvidné prostriedky	9 584	7 493	
Vlastné imanie	113 149	106 003	
Závazky	324 823	269 697	
Dlhodobé záväzky	286 277	239 197	
Krátkodobé záväzky	38 546	30 500	
Celkový dlh	279 320	229 804	

Vybrané konsolidované dáta					
V €'000 ak nie je uvedené inak	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13
Výnosy	95 910	81 202	70 915	56 309	54 348
EBITDA	31 516	25 111	24 410	18 411	18 566
EBIT	17 688	12 075	11 112	5 094	7 666
Čistý zisk	6 990	2 746	-751	683	6 604
CAPEX	65 058	23 625	6 000	7 500	36 710
Počet zamestnancov	1 289	1 095	804	1 018	1 334
Zisk na akciu (EUR)	1,099	0,456	-0,101	0,105	0,985
Obsadenosť hotelov (%)	56,6	56,4	54,6	51,2	50,7
Priemerná cena na izbu (EUR)	71,3	66,1	62,4	61,1	55,2
Návštevnosť Horské strediská ('000)	2 287	2 121	1 930	1 512	1 616
Návštevnosť Zábavné parky ('000)	855	784	777	598	633
EBITDA (%)	32,9	30,9	34,4	32,7	34,2
EBIT (%)	18,4	14,9	15,7	9,0	14,1
Vlastné imanie	113 149	106 003	103 331	102 312	101 477
Dlh/vlastné imanie (%)	246,9	216,8	215,3	223,0	210,0
Dlh/kapitál (%)	71,2	68,4	68,3	69,0	67,7
Dlh/EBITDA	8,9	9,2	9,1	12,4	11,5
Pomer úrokového krytia	1,5	1,1	1,0	0,7	1,3